

CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE

Nr.

..... din

Între:

RO-ARMYCATERING S.A., cu sediul în București, Bulevardul Timișoara, nr. 5 C, etaj 4, Sect. 6, telefon 021.318.50.08, fax: 021.318.50.32., înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/9764/2011, având cod fiscal RO 28980435, cont IBAN: RO59RNCB0077123371150001, deschis la B.C.R. sucursala Sector 5, București, reprezentată legal prin doamna VASILACHI Mariana - Director General, în calitate de **vânzător**, pe de o parte,

și

P.J., cu sediul în, str., nr., bl., sector (județ), înregistrată la Registrul Comerțului sub nr., C.I.F./C.U.I., cont bancar deschis la Banca, tel.(se va menționa nr. de tel. de la sediul social al persoanei juridice), legal reprezentată prin

/

....., domiciliat în, legitimat cu(BI/CI), seria, nr., eliberat de la data de, CNP, tel., în calitate de **cumpărător**, s-a încheiat prezentul contract, după cum urmează:

CAPITOLUL I: OBIECTUL CONTRACTULUI

ART. 1.1 Prezentul contract are ca obiect vânzarea-cumpărarea bunurilor cuprinse în anexa nr. 1 la prezentul contract, care au fost adjudecate la licitația publică cu strigare din data de, organizată de RO-ARMYCATERING S.A., la sediul acesteia.

ART. 1.2 Vânzătorul se obligă să livreze, iar cumpărătorul se obligă să plătească integral bunurile care au fost adjudecate în favoarea sa la procedura menționată la art. 1.1 și de a lua în primire bunurile achitate, în termenele și condițiile prevăzute în prezentul contract.

CAPITOLUL II: PREȚUL ȘI VALOAREA CONTRACTULUI

ART. 2.1 Prețul de adjudecare a bunurilor, și T.V.A.-ul, sunt menționate în anexa nr. 1 la contract.

ART. 2.2 Valoarea totală a contractului de vânzare-cumpărare este de lei, inclusiv T.V.A.

CAPITOLUL III: TERMENE ȘI LOCURI DE LIVRARE - PRELUARE

ART. 3.1(1) Vânzătorul are obligația să pună la dispoziția cumpărătorului bunurile contractate, la sediul instituției, numai după apariția încasării în extrasul de cont al vânzătorului a sumei aferente contravalorii acestora. Vânzătorul predă cumpărătorului bunurile pe baza contractului de vânzare-cumpărare și a facturii/facturilor prezentate în original și în copie xerox, precum și a documentului de plată a sumei prevăzute la art. 2.2 din prezentul contract.

(2) Bunurile se preiau, încarcă și transportă în timpul programului de lucru al vânzătorului, în starea în care se găseau la data transmiterii documentelor pentru aprobarea valorificării, conform fișelor tehnice și inventarelor completelor, după caz, prin grija cumpărătorului și pe cheltuiala acestuia.

ART. 3.2 Locul de livrare este sediul vânzătorului din București, Bulevardul Timișoara, nr. 5 C, sector 6.

ART. 3.3 Cumpărătorul are obligația de a solicita, în scris, (anexa nr. 10 a caietului de sarcini) vânzătorul, înainte cu cel puțin 5 zile lucrătoare, accesul personalului și autovehiculelor proprii, pentru preluarea bunurilor achitate.

ART. 3.4 Preluarea bunurilor achitate se face de cumpărător în termen de maximum 10 zile calendaristice de la data apariției încasării în extrasul de cont al vânzătorului a sumei aferente contravalorii contractului de vânzare-cumpărare. **În cazul neexecutării obligației de a face, respectiv a obligației de a prelua bunurile achitate în termenul prevăzut anterior, cumpărătorul se va afla de plin drept în întârziere.**

ART. 3.5 În cazul în care reprezentantul persoanei juridice/persoana fizică care ridică bunurile este altul/alta decât cel/cea specificat(ă) în contractul de vânzare-cumpărare, atunci acesta/aceasta va prezenta împuternicire (semnată și ștampilată de reprezentantul legal al persoanei juridice) sau procură notarială (în cazul în care titularul contractului de vânzare-cumpărare este persoană fizică).

ART. 3.6 (1) Cumpărătorul se obligă să preia bunurile cumpărate în starea în care se găseau la data transmiterii documentelor pentru aprobarea valorificării, conform fișelor tehnice în termenul contractual, potrivit acordului său dat prin declarația pe propria răspundere (model anexa nr. 8 A sau 8 B la caietul de sarcini).

(2) În cazul în care cumpărătorul nu și-a exercitat dreptul de a viziona bunurile, acesta nu poate refuza preluarea lor și nici nu poate formula reclamații ulterioare privitoare la starea acestora, dacă la momentul preluării, starea lor corespunde cu datele înscrise în fișele tehnice.

ART. 3.7 Cumpărătorul răspunde de încărcarea și transportul bunurilor de pe locul pe care sunt amplasate.

ART. 3.8 Bunurile vor fi însoțite obligatoriu pe tot timpul transportului de factură/facturi și de procesul-verbal de predare–primire bunuri.

CAPITOLUL IV: MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

ART. 4.1 (1) Cumpărătorul are obligația să ridice, pe bază de semnătură, de la RO-ARMYCATERING S.A. exemplarul nr. 1 al facturilor, în 7 zile lucrătoare de la termenul limită de semnare a prezentului contract de vânzare-cumpărare dar nu mai devreme de 3 zile lucrătoare de la semnarea acestuia și numai în baza acestora să achite prețul stipulat la art. 2.2 din prezentul contract.

(2) Cumpărătorul are obligația de a achita integral prețul stipulat la art. 2.2 și detaliat în anexa nr. 1 la prezentul contract, în termen de 10 zile lucrătoare de la termenul limită de ridicare a facturilor stipulate la art. 4.1 (1).

ART. 4.2 (1) Achitarea integrală a prețului stipulat la art. 2.2 din prezentul contract va fi efectuată de către cumpărător, în condițiile Art. 1475 Cod civil numai după ridicarea facturii/facturilor emise de vânzător, cod fiscal RO 28980435, prin ordin de plată în contul nr. RO59RNCB0077123371150001, deschis la B.C.R. sucursala Sector 5, București.

(2) Nu se acceptă efectuarea plății bunurilor adjudecate, de către alte persoane fizice/juridice, în numele cumpărătorului.

ART. 4.3 (1) Obligația de plată se consideră îndeplinită în momentul apariției încasării în extrasul de cont al RO-ARMYCATERING S.A., a sumei specificate la art. 2.2 din contractul de vânzare-cumpărare.

(2) Obținerea confirmării apariției încasării în extrasul de cont al vânzătorului a contravalorii bunurilor ce fac obiectul contractului de vânzare-cumpărare se va face de către cumpărător la telefon 021.318.50.08.

CAPITOLUL V: RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

ART. 5.1 Pentru bunurile nepreluate în termenul prevăzut la art. 3.4, răspunderea pentru paza juridică revine în exclusivitate cumpărătorului.

ART. 5.2.1 În situația în care, din vina cumpărătorului bunurile achitate nu sunt preluate de acesta în termenul contractual stabilit la art. 3.4, cumpărătorul va fi obligat să plătească vânzătorului penalități în cuantum de 0,1% din valoarea totală de achitat a bunurilor nepreluate pentru fiecare zi calendaristică de întârziere, dar nu mai mult de 15 zile calendaristice de la data primirii notificării transmise de către vânzător, după care contractul de vânzare–cumpărare este rezoluționat de plin drept, total sau parțial, fără a mai fi nevoie de intervenția unei instanțe judecătorești în condițiile prevăzute la art. 5.2.2. Preluarea bunurilor se face numai după efectuarea plății penalităților calculate de unitatea militară gestionară a bunurilor.

ART. 5.2.2 În cazul în care cumpărătorul nu își execută obligația de preluare a bunurilor achitate, după expirarea termenului de 15 zile calendaristice de la data primirii notificării de la vânzător, prezentul contract este rezoluționat de plin drept, total sau parțial, fără a mai fi nevoie de intervenția vreunei instanțe judecătorești, iar cumpărătorul va datora daune-interese, în cuantum de 20% din valoarea de adjudecare a bunurilor achitate și nepreluate, exclusiv T.V.A, ce vor fi reținute din prețul plătit în condițiile art. 4.2 (1):

ART. 5.2.3 În cazul în care contractul este rezoluționat de plin drept, total sau parțial (în condițiile prevăzute la art. 5.2.2.), cumpărătorul va solicita restituirea sumei aferente bunurilor nepreluat în termenul contractual, prin fax, la fax: 021.318.50.32 sau la sediul RO-ARMYCATERING S.A.din Bulevardul Timișoara, nr. 5 C, etaj 4, Sect. 6, București.

La restituirea sumei către cumpărător se va face uz de prevederile referitoare la reținerea daunelor-interese.

ART. 5.2.4 Părțile sunt de acord că daunele-interese care au fost convenite în mod expres de către părți, pe cale convențională, în cuantum de 20% din valoarea de adjudecare a bunurilor achitate și nepreluat, exclusiv T.V.A., reprezintă cuantumul stabilit cu certitudine, ținând cont de prejudiciile viitoare rezultate din cheltuielile efectuate cu paza, întreținerea, mutarea bunurilor, daune provocate de bunuri, precum și orice alte daune pricinuite prin neexecutarea obligației de preluare care au intervenit în perioada scursă între data încheierii contractului și data desființării acestuia, precum și cheltuielile efectuate cu reincluderea bunului la valorificare, ca o consecință directă a neexecutării culpabile a obligației prevăzută la art. 3.4. În interpretarea prevederilor prezentului articol, se va ține cont și de prevederile art. 5.2.2.

CAPITOLUL VI: FORȚA MAJORĂ

ART. 6.1 Forța majoră definită ca orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, apărut după încheierea contractului, de natura a afecta sau de a pune una din părți în imposibilitatea de a-și îndeplini obligațiile, exonerează de răspundere partea care o invocă și o dovedește.

ART. 6.2 Partea care invocă evenimentul de forță majoră este obligată să notifice celeilalte părți evenimentul de forță majoră, în termen de 3 (trei) zile calendaristice de la începerea acestuia, prezentând în cel mai scurt timp posibil (maxim 30 de zile calendaristice), documentele de constatare legale emise de către autoritățile competente.

ART. 6.3 La primirea notificării de forță majoră, părțile se vor consulta deîndată și vor hotărî prin act adițional la contract, asupra acțiunilor și măsurilor ce trebuie întreprinse pentru a limita efectele negative, pentru continuarea sau rezilierea contractului.

ART. 6.4 Părțile nu pot invoca forța majoră atunci când se aflau în întârziere cu privire la îndeplinirea obligațiilor contractuale înainte de producerea evenimentului de forță majoră.

ART. 6.5 Părțile convin că apariția unui caz fortuit, astfel cum este definit de lege, nu înlătură răspunderea Părții aflate în culpă.

CAPITOLUL VII: PREVEDERI FINALE

ART. 7.1 Părțile semnatare înțeleg să-și îndeplinească obligațiile asumate prin prezentul contract cu bună credință și cu diligență profesională, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

ART. 7.2 Eventualele litigii intervenite între părți pe timpul derulării prezentului contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă. Dacă, în urma concilierii, acestea nu vor fi soluționate pe cale amiabilă, partea interesată se va putea adresa instanței de judecată competente.

ART. 7.3 Părțile semnatare se obligă să păstreze confidențialitatea asupra conținutului contractului și al anexei acestuia.

ART. 7.4 Semnând acest Contract părțile își asumă fiecare riscul de eroare cu privire la înțelegerea oricărei prevederi din Contract.

ART. 7.5 Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile declară și confirmă faptul că au încheiat prezentul Contract în considerarea tuturor dispozițiilor legale în vigoare, inclusiv, dar fără a se limita la dispozițiile Art. 1167 alin. (2) Cod civil și prevederile H.G. nr. 1470/2005, incidente executării obligațiilor prezentului contract, acestea fiind atât previzibile cât și accesibile Părților.

ART. 7.6 Părțile declară că au înțeles și acceptă în mod expres că în cazul neexecutării culpabile a obligației prevăzută în art. 3.4 și în conformitate cu prevederile art. 5.2.2 și art. 5.2.3, vânzătorul nu va fi ținut să facă dovada vreunui prejudiciu.

ART. 7.7 Cumpărătorul declară că a înțeles și acceptă în mod expres plata sumelor prevăzute la art. 5.2.1.

ART. 7.8 Prezentul contract încetează de plin drept, total sau parțial, fără a mai fi nevoie de intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una din părți:

ART. 7.8.1 Nu își execută una din obligațiile esențiale prevăzute în contract, respectiv obligația de plată a prețului în termenul prevăzut la art. 4.1 alin. (2) și de predare/preluare a bunurilor în condițiile art. 5.2.2;

ART. 7.8.2 Este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;

ART. 7.8.3 Cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți.

ART. 7.9 Partea care invocă una din cauzele menționate la art. 7.8.2 și 7.8.3 de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

ART. 7.10 Nicio modificare la prezentul Contract nu poate fi făcută fără acordul scris al Părților, exprimat prin act adițional.

ART. 7.11 Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezentul contract.

ART. 7.12 Cumpărătorul declară că a înțeles și acceptă în mod expres conținutul prezentului Contract, inclusiv dar fără a se limita la clauzele prevăzute la art. 3.4, art. 3.6 (2), art. 5.2.1, art. 5.2.2, art. 5.2.3, art. 5.2.4, art. 7.5, art. 7.6, art. 7.7 și art. 7.8.

Prezentul contract s-a încheiat, astăzi ____ . ____ . ____ , în 2 (două) exemplare, originale, având valoare juridică egală, câte unul pentru vânzător și cumpărător.

VÂNZĂTOR

CUMPĂRĂTOR